



BURMISTRZ TUŁOWIC
ul. Szkolna 1, 49-130 Tułowice
tel.: +48 77/4 600 143, +48 77/4 600 154, +48 77/4 600 472, fax.: +48 77/4 600 474
e-mail: tulowice@tulowice.pl, www.tulowice.pl

Tułowice, 1 grudnia 2020 r.

IB.6721.1.2020

Wojewoda Opolski
Wydział Infrastruktury i Nieruchomości
Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego
45-082 Opole, ul. Piastowska 14

W odpowiedzi na zawiadomienie Wojewody Opolskiego o wszczęciu postępowania nadzorczego z dnia 26 listopada 2020 r., nr IN.I.743.79.2020.KD dotyczącego uchwały nr XXIII/123/20 Rady Miejskiej w Tułowicach w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego linii elektroenergetycznej 110 kV GPZ Hajduki – GPZ Tułowice na terenie Gminy Tułowice, wyjaśniam, co następuje.

W ocenie tut. organu gminy, kwestionowana uchwała nie jest sprzeczna z przepisami prawa, w szczególności brak w niniejszej sprawie naruszenia art. 14 ust. 1 i art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, skutkującego koniecznością stwierdzenia nieważności przedmiotowej uchwały.

Tut. organ w 2017 r. podjął uchwałę Nr XXXII/177/17 Rady Gminy Tułowice z dnia 2 marca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego linii elektroenergetycznej 110 kV GPZ Hajduki-GPZ Tułowice na terenie Gminy Tułowice. Uchwała ta zgodnie z orzecznictwem ma charakter intencyjny. W tym zakresie rada gminy jest związana tylko granicami obszaru zakreślonymi w załączniku do takiej uchwały, przy czym może podjąć kolejną uchwałę, zmieniającą te granice (wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie z dnia 5 grudnia 2019 r., sygn. akt II SA/OI 674/19).

W świetle art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, uchwała o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego jest podejmowana w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania. W tym zakresie wszelkie analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia planu, materiały geodezyjne oraz zakres prac planistycznych, a także przeprowadzona procedura planistyczna, o której mowa w art. 17 ww. ustawy pozostały niezmienione oraz aktualne. Nie zmieniły się w tym zakresie żadne okoliczności faktyczne czy prawne, w szczególności pozostały one adekwatne dla obszaru objętego uchwałą intencyjną oraz zamiarów planistycznych.

Kwestionowana uchwała została podjęta wskutek rozstrzygnięcia nadzorczego Wojewody z dnia 12 listopada 2019 r., którym została stwierdzona w części nieważność uchwały nr XI/64/19 Rady Miejskiej w Tułowicach z dnia 3 października 2019 r. w sprawie w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego linii elektroenergetycznej 110 kV GPZ Hajduki – GPZ Tułowice na terenie gminy Tułowice. W powyższym Wojewoda stwierdził nieważność ok. 70% uchwały, która wskutek tego nie mogła funkcjonować w obrocie. Uchwała kwestionowana w niniejszej sprawie, uchylająca poprzednią ma na celu doprowadzenie planu miejscowego linii elektroenergetycznej do stanu zgodnego z prawem, zgodnie z rozstrzygnięciem nadzorczym z 2019 r. Jednocześnie, wszelkie dokumenty zawierające uchwałę intencyjną dot. planu oraz dowody przeprowadzenia procedury znajdują się w Wydziale Infrastruktury i Nieruchomości Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego. Na etapie kompletacji załączników brak było możliwości dostępu do materiałów, ze względu na obecne zamknięcie Urzędu Wojewódzkiego i zdalną pracę pracowników.

Reasumując, powyższa uchwała intencyjna z 2017 r. oraz następujące po niej procedury na dzień podjęcia kwestionowanej przez Wojewodę uchwały Rady Miejskiej w Tułowicach z 29 października 2020 r. Nr XXIII/123/20 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego linii elektroenergetycznej 110 kV GPZ Hajduki – GPZ Tułowice na terenie Gminy Tułowice - zostały dochowane, stąd brak podstaw do stwierdzenia, iż przedmiotowa uchwała została podjęta z naruszeniem prawa.

Jednocześnie wskazać należy, iż wyznaczenie 2 dni roboczych na złożenie wyjaśnień w niniejszej sprawie, uznać należy za naruszenie prawa tut. organu do obrony, albowiem tak krótki termin uniemożliwia przeprowadzenie analizy prawidłowości zarzutów organu nadzoru oraz przedstawienie własnego stanowiska.

Otrzymują:

1. Adresat.
2. Przewodniczący Rady Miejskiej w Tułowicach

Osoba do kontaktu:
Adam Ratuszny Tel. 77 4 600 143 wew. 26
E mail: a.ratuszny@tulowice.pl


BURMISTRZ
Andrzej Wesolowski