



## WOJEWODA OPOLSKI

Opole, dnia 26 listopada 2020 r.

IN.I.743.79.2020. KD

### Przewodniczący Rady Miejskiej w Tułowicach

**Dotyczy:** uchwały nr XXIII/123/20 Rady Miejskiej w Tułowicach  
z dnia 29 października 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego linii elektroenergetycznej 110 kV GPZ  
Hajduki – GPZ Tułowice na terenie gminy Tułowice.

Na podstawie art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) w związku z art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) zawiadamiam o wszczęciu postępowania nadzorczego dotyczącego uchwały nr XXIII/123/20 Rady Miejskiej w Tułowicach z dnia 29 października 2020 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego linii elektroenergetycznej 110 kV GPZ Hajduki – GPZ Tułowice na terenie gminy Tułowice.

Wszczęcie postępowania nadzorczego nastąpiło z powodu naruszenia **art. 14 ust. 1, art. 17 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.)** poprzez brak podjęcia uchwały intencyjnej oraz przeprowadzenia procedury dla przedmiotowego planu zagospodarowania przestrzennego.

29 października 2020 r. Rada Miejska w Tułowice podjęła uchwałę nr XXIII/123/20 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego linii elektroenergetycznej 110 kV GPZ Hajduki – GPZ Tułowice na terenie gminy Tułowice, która obejmuje swym zasięgiem obszar zgodny z uchwałą nr XXXII/177/17 Rady Gminy Tułowice z dnia 2 marca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania

przestrzennego linii elektroenergetycznej 110 kV GPZ Hajduki – GPZ Tułowice na terenie gminy Tułowice.

Na podstawie ww. uchwały intencyjnej został sporządzony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego linii elektroenergetycznej 110 kV GPZ Hajduki – GPZ Tułowice na terenie gminy Tułowice, podjęty przez Radę Miejską w Tułowicach na sesji 3 października 2019 r. – uchwała nr XI/64/19 (Dz. U. Woj. Opolskiego z 2019 r. poz. 3466). Wojewoda Opolski rozstrzygnięciem nadzorczym nr IN.I.743.94.2019.AB z 12 listopada 2019 r. stwierdził nieważność części terenów objętych ww. uchwałą.

Wobec powyższego, dla terenów, które pozostały w mocy, procedura planistyczna została zakończona i w tej części uchwała intencyjna została wypełniona. Natomiast dla obszarów, dla których zostało wydane rozstrzygnięcie nadzorcze procedura była nadal „otwarta” wobec czego na podstawie art. 28 ust. 2 ustawy o planowaniu organ gminy powinien ponowić czynności, o których mowa w art. 17, w zakresie niezbędnym do doprowadzenia do zgodności projektu planu z przepisami prawa.

W sytuacji, gdy organ gminy chciał sporządzić nowy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla całości należało podjąć nową uchwałę intencyjną i na tej podstawie prowadzić procedurę planistyczną.

Sprawa prowadzona jest w Wydziale Infrastruktury i Nieruchomości Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego, ul. Piastowska 14, 45-082 Opole, gdzie można składać wyjaśnienia w terminie do **1 grudnia 2020 r.** drogą pocztową na wskazany adres lub na adres skrytki e-Puap Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego.

Z up. Wojewody Opolskiego

**Małgorzata Zagaja**

**Zastępca Dyrektora**

**Wydział Infrastruktury i Nieruchomości**

Prowadzący sprawę: Kamila Duda Starszy Inspektor, Wydział Infrastruktury i Nieruchomości, tel. 77 45 24 183

Pismo otrzymują:

1. Przewodniczący Rady Miejskiej w Tułowicach (ePuap)
2. a/a (EZD)