

Protokół Wspólnego
Posiedzenia Komisji Rady Miejskiej w Tułowicach
z dnia 10 maja 2023 r.

Posiedzenie odbyło się w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Tułowicach i trwało od godz.16³⁰ do godz. 20³⁰.

W posiedzeniu udział wzięło 15 radnych.

Przewodniczący Rady Frederic Coppin przywitał wszystkich obecnych i przekazał prowadzenie posiedzenia Tomaszowi Gali Przewodniczącemu Komisji Budżetu i Spraw Gospodarczych, który stwierdził ich prawomocność, przywitał przybyłych na posiedzenie, a następnie przedstawił porządek obrad:

1. Otwarcie wspólnego posiedzenia Komisji i przekazanie przewodnictwa Komisji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty i ustalenia stawki opłaty za pojemnik lub worek.
4. Sprawozdanie z działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Tułowicach za rok 2022, w tym informacja finansowo-gospodarcza w zakresie wykonywanych zadań.
5. Przedstawienie Oceny zasobów Pomocy Społecznej za 2022 r.
6. Sprawozdanie z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej za 2022 r.
7. Sprawozdanie z działalności Zespołu Interdyscyplinarnego w Tułowicach za 2022r.
8. Sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Wspierania Rodziny za rok 2022 oraz przedstawienie potrzeb związanych z realizacją zadań.
9. Sprawozdanie z realizacji "Rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami na 2022 r.
10. Tematy, które zostały poruszone podczas spotkania, które odbyło się 8 maja 2022 r.
 - a) remont przedszkola (unieważnienie przetargu, negocjacje odnośnie prolongaty promesy, prace nad zmianami zakresy prac,
 - b) dotacja przedmiotowa dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, w wysokości 250.000,- zł.,
 - c) zakup pompy do studni głębinowej dla ZGKiM-u, zakup klimatyzacji do świetlicy w Szydłowie, dodatkowe fundusze na energię elektryczną, dodatkowe środki na usługi informatyczne,
 - d) zakup wozu strażackiego,
 - e) droga w Ligocie Tułowickiej (Fundusz Ochrony Gruntów Rolnych, kwota dofinansowania 95 tys. zł., koszt całej inwestycji ok. 500 tys. zł.).
11. Opinia Komisji Budżetu oraz głosowanie woli Rady:
 - a) opinia Komisji ds. budżetu,
 - b) czy Rada Miejska opowiada się za unieważnieniem przez Burmistrza przetargu na remont przedszkola, za negocjowaniem prolongaty promesy i rozpoczęciem prac nad zmianami zakresu pracy ?
 - c) czy Rada Miejska godzi się na dotację przedmiotową dla ZGKiM, w wysokości 250 tys. zł. z pieniędzy planowanych pierwotnie na remont przedszkola ?

- d) czy Rada Miejska godzi się na zakup pompy do studni głębinowej dla ZGKiM, za zakupem klimatyzacji do świetlicy w Szydłowie, na dodatkowe fundusze na energię elektryczną oraz dodatkowe środki na usługi informatyczne, z pieniędzy planowanych pierwotnie na remont przedszkola ?
- e) czy Rada Miejska zgłasza się na zakup wozu strażackiego o wartości 1.200 tys. zł. oraz na dołożenie brakującej kwoty z pieniędzy pierwotnie przeznaczonych na remont przedszkola ?
- f) czy Rada Miejska zgadza się na przystąpienie do Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych w celu zbudowania drogi w Ligocie Tułowickiej (kwota dofinansowania 95 tys. zł., koszt całej inwestycji ok. 500 tys. zł.) ?

12. Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowe dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Tułowicach.

13. Projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Tułowice na 2023 r.

14. Projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.

15. Informacja o Dniach Tułowic.

16. Wolne wnioski.

17. Zakończenie obrad.

Przewodniczący obradom Tomasz Gala zapytał czy są wnioski o zmianę porządku obrad.
Brak wniosków.

Ad. 3.

Pani Barbara Nowak przedstawiła zapisy projektu uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty i ustalenia stawki opłaty za pojemnik lub worek. Wyjaśniła, że w związku z rosnącymi cenami za odbiór i zagospodarowanie odpadów oraz zwiększeniem z tego tytułu kosztów transportu, dla zbilansowania kosztów proponuje się podwyższyć stawkę opłaty od właścicieli nieruchomości zamieszkałych do kwoty 32 zł. miesięcznie od osoby dodając, że obecna stawka wynosi 29 zł. miesięcznie. Poinformowała, że od grudnia rachunki miesięczne wzrosły ze 100 do 140 tys. zł. omówiła wzrost cen poszczególnych frakcji odpadów i dodała, że wprowadzona podwyżka opłat od osób fizycznych spowoduje wzrost wpływów o 12 tys. zł. miesięcznie. Odpowiedziała na pytanie Radnej Anny Sokulskiej o stawki poszczególnych frakcji i porównała dwa ostatnie przetargi.

Radny Stanisław Momot zapytał o ściągalność zaległości i rozwiązanie sprawy mini hoteli pracowniczych, na co Pani Barbara Nowak odpowiedziała, że deklaracje z tych budynków są złożone, lecz Gmina nie ma narzędzi na ich weryfikację i dodała, że zadłużenia są ściągane przez komornika w miarę skutecznie.

Ad. 4.

W zastępstwie Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Jacka Sulikowskiego, Pan Patryk Cisewski szczegółowo omówił przygotowaną prezentację dotyczącą sprawozdania z działalności ZGKiM za rok 2022, w tym informację finansowo-gospodarczą w zakresie wykonywanych zadań.

Przewodniczący Rady w nawiązaniu do strat wynikających z wykonywanych przez Zakład usług, zapytał na jakiej podstawie ustalane są stawki za prace remontowe, na co uzyskał odpowiedź, że kalkulację przygotowuje Zakład określając stawkę za roboczogodzinę na cały rok. Wobec czego zapytał czy nie można jej zmienić w trakcie roku, bo Zakład nie może

pracować na straty i wobec tego dlaczego nie została zmieniona. Stwierdził, że nie wierzy, że Dyrektor najlepszy jakiego zna nie powiedział, że ta stawka nie jest wystarczająca i poprosił o wyjaśnienie tej sprawy na sesji.

Radni rozmawiali o sposobie ustalania stawek za roboczogodziny i konieczności ich uaktualniania, a także o brakach kadrowych.

Ad. 5, 6, 7, 8.

Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej Ewa Ziubrzycka-Bień omówiła zapisy przedłożonej Oceny Zasobów Ośrodka Pomocy Społecznej w Tułowicach, Sprawozdanie z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej za 2022 r., Sprawozdanie z działalności Zespołu Interdyscyplinarnego w Tułowicach za 2022 r., Sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Wspierania Rodziny za rok 2022, przedstawiając potrzeby związane z realizacją tych zadań. Podsumowując rok bardzo pozytywnie oceniła pracę osób zatrudnionych, jednocześnie dziękując im za profesjonalizm, zaangażowanie, dzięki któremu sprawnie została udzielona pomoc klientom Ośrodka. Burmistrz zabrał głos i dołączył się do podziękowań.

Ad. 9.

Sekretarz Gminy Wiesław Księski omówił Sprawozdanie dotyczące współpracy Gminy Tułowice z sektorem pozarządowym w 2022 r. Poinformował, że oferty złożyło 6 podmiotów i ze wszystkimi zostały podpisane umowy. Po dokonanych w ciągu roku zmianach planu finansowego na ten cel zaplanowano 205 tys. zł., z czego największym beneficjentem jest Caritas Diecezji Opolskiej, któremu udzielono dotacji w wysokości 100 tys. zł., wykorzystane w pełnej kwocie, pozostałym beneficjentom, udzielono wsparcia z zakresu kultury fizycznej, sportu i rekreacji w kwocie 205 tys. zł., z czego zwrócono 1010,00 zł.

Skarbnik Bogusława Krawczyk dodała, że podstawowym warunkiem otrzymania dotacji w danym roku jest rozliczenie dotacji otrzymanej w roku poprzednim.

Burmistrz Andrzej Wesołowski dodał, że oczekiwania stowarzyszeń są o wiele większe, natomiast wsparcie ze strony samorządu jest nijako tylko elementem finansowania, ponieważ stowarzyszenia mogą dodatkowo sięgać po wsparcie samorządu Województwa, Urzędu Marszałkowskiego, grantów Rządowych oraz sponsorów.

Ad. 10.

Przewodniczący obradom Tomasz Gala przypomniał, że 8 maja na prośbę Burmistrza odbyło się spotkanie w którym wzięli udział Przewodniczący Komisji, Rady i Wiceprzewodniczący, którego celem było przedyskutowanie zmian w budżecie, które przedstawiła Pani Skarbnik. Na spotkaniu poruszony był temat remontu przedszkola i określenia zmian, które Rada przegłosuje. Burmistrz wyjaśnił, że uzgodniona dotacja przedmiotowa dla ZGKiM jest to kwota dopłaty 2,04 zł. netto do 1 kubika ścieków i w wyniku uzgodnień z Panią Skarbnik w tym roku będzie to kwota 250 tys. zł.

Skarbnik dodała, że jest to dotacja, która musi być rozliczona w ciągu jednego roku i gdyby udało się przywrócić jakieś realne stawki przez Wody Polskie, to trzeba będzie w nowym roku podjąć stosowną uchwałę.

Radny Tomasz Gala wymienił omawiany temat zakupu pompy głębinowej dla ZGKiM-u i przeznaczeniu na ten cel 30 tys. zł.

Radni rozmawiali o konieczności zakupu pompy oraz jej specjalistycznego montażu.

Radny Tomasz Gala przypomniał o rozmowach dotyczących zakupu klimatyzacji do świetlicy wiejskiej w Szydłowie. Klimatyzacja jest już zamontowana w ramach budowy, konieczna jest

jedynie dopłata 30 tys. zł. Ponadto o potrzebnych dodatkowych funduszach na energię elektryczną w związku ze wzrostem jej ceny.

Na pytanie Radnej Agnieszki Zawadzkiej o możliwość dofinansowania do energii dla oczyszczalni ścieków, Skarbnik Bogusława Krawczyk przypomniała, że już wcześniej tłumaczyła temat możliwości dotacji dla samorządowego zakładu budżetowego i jeśli chodzi o ustawę o finansach publicznych to są bardzo małe możliwości, ponieważ nie można udzielić dotacji na polepszenie działalności zakładu, jedynie można udzielić dotacji podmiotowej na określony cel lub przy wykazaniu w działalności, na podstawie kalkulacji kosztów, że zakład na określonej działalności ponosi stratę jest możliwość udzielenia dotacji przedmiotowej. W tym przypadku uzgodnione zostało, że stawka ustalanej dotacji do ścieków ma pokryć wszystko, łącznie z ceną energii.

Przewodniczący obradom Tomasz Gala powiedział, że temat przedszkola trochę przerasta możliwości Gminy, która otrzymała dofinansowanie, lecz nie jest w stanie dołożyć tak dużo środków własnych celem podpisania umowy z wykonawcą i wszystkie omówione dotacje na inne cele stanowiłyby część kwoty, która przeznaczona jest na przedszkole. Wobec tego należy podjąć decyzję w sprawie remontu przedszkola, czy unieważnić przetarg i negocjować w sprawie prolongaty promesy i zmiany zakresu prac. Przypomniał, że w ramach dofinansowania 2.700.000,00 zł., swojego wkładu mamy 2.300.000,00 zł., a brakuje jeszcze 2 x 1.320.000,00 zł. (2 lata).

Burmistrz przypomniał, że po drugim przetargu najniższa oferta wynosi niecałe 5 mln. zł. i jest to cena „goła” do której finalnie będzie trzeba jeszcze dołożyć ok. 10%, a nowela ustawy przewiduje możliwość zmiany zakresu inwestycji, jak i samej inwestycji i omówił procedury zmian.

Radny Krzysztof Ptak zapytał z czego wynika kwota dofinansowania 2.700.000,00 zł. oraz ile kosztuje zmiana projektu i czy jeżeli zmienimy projekt, czy miałby to być nowy projekt. Czy kwota dofinansowania wynika z konkretnego projektu, czy po ewentualnej zmianie kwota dofinansowania również się zmieni. Po uzyskaniu odpowiedzi, że pomimo zmniejszenia kosztów kwota się nie zmieni, zapytał czy nie można zrobić coś co jest niezbędne za np. 4.000.000,00 zł.

Radna Anna Sokulska powiedziała, że mając dane statystyczne urodzeń w Gminie nie widzi zasadności budowy kolejnych sal, a w tej chwili wszystkie dzieci się mieszczą i dodatkowo przyjmujemy dzieci z innych gmin, na co Skarbnik odpowiedziała, że gdybyśmy się zamknęli wyłącznie na opiekę nad dziećmi z Gminy Tułowice, to musielibyśmy jeszcze więcej dołożyć do utrzymania Przedszkola, bo dzięki temu, że przyjmujemy dzieci z zewnątrz, na podstawie wystawianych not spływają w ramach zwrotów dotacji, środki od innych gmin i jest to niezbędne.

Dyskutowano na temat rentowności przedszkola.

Przewodniczący obradom Tomasz Gala podsumował, że pierwotny projekt dotyczył remontu kuchni, następnie był dołożony dach i winda. Zaproponował aktualizację projektu kuchni z dachem i jeśli będzie możliwość, to jeszcze się coś dołoży, np. parking, co wywołało dyskusję Radnych i poproszono Burmistrza o przedstawienie swojej propozycji.

Burmistrz Andrzej Wesołowski zaproponował nie rozstrzygnięcie przetargu, złożenie wniosku o prolongatę promesy na 2.700.000,00 zł., zakres robót to kuchnia, bez sal i dach.

Radny Tomasz Gala przypomniał, że gdy przetarg zostanie unieważniony, to w budżecie pozostanie 1.300.000,00 zł. i ustalono, że w razie nie unieważnienia zabraknie pieniędzy na wsparcie ZGKiM-u, wóz bojowy i kilka innych inwestycji.

Rozmawiano o kredycie, który będzie niezbędny do wykonania inwestycji oczyszczalni ścieków oraz o kwocie brakującej do zakupu wozu strażackiego i konieczności zabezpieczenia całej kwoty potrzebnej do zakupu, oprócz obiecanej dotacji, co zostało zaaprobowane.

Podczas omawiania tematu budowy drogi w Ligocie Tułowickiej Burmistrz przypomniał, iż jest to droga dojazdowa do gruntów rolnych o szerokości około 3 m. z tzw. mijankami, dofinansowanie możliwe do uzyskania jest w kwocie 94.200,00 zł., a wartość kosztorysowa to ponad 400.000,00 zł.

Ad. 11.

Przewodniczący obradom Tomasz Gala poinformował o posiedzeniu poprzedniego dnia Komisji Budżetu i przedstawił opinie Komisji dotyczące poszczególnych inwestycji i dotacji zaznaczając, że ta opinia nie jest wiążąca dla wszystkich Radnych, bo każdy ma prawo głosować jak uważa.

- a) remont przedszkola
 - komisja przychyliła się do unieważnienia przetargu i negocjacji w sprawie prolongaty promesy,
- b) dotacja przedmiotowa dla ZGKiM w wysokości 250 tys. zł.
 - komisja przychyliła się pozytywnie,
- c) zakup pompy do studni głębinowej
 - komisja przychyliła się pozytywnie,
- d) zakup klimatyzacji
 - komisja przychyliła się pozytywnie,
- e) dodatkowy fundusz na energię elektryczną i usługi informatyczne
 - komisja przychyliła się pozytywnie,
- f) zakup wozu strażackiego
 - komisja przychyliła się pozytywnie,
- g) budowa drogi w Ligocie Tułowickiej
 - komisja opiniuje negatywnie, ponieważ kwota dofinansowania nie jest duża, koszt inwestycji jest dosyć duży i jest konieczność dołożenia z budżetu 400 tys. zł., dodatkowo droga będzie wąska z mijankami i nie była jako priorytet w uzgodnionym planie dróg.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Spraw Gospodarczych zarządził głosowanie:

- a) unieważnienie przetargu na remont przedszkola, prolongata promesy i rozpoczęcie prac nad zmianami zakresu pracy dotyczącej remontu,
 - wyniki głosowania: „za” 15 Radnych – jednogłośnie,
- b) zgoda na dotację przedmiotową dla ZGKiM w wysokości 250 tys. zł. z pieniędzy pierwotnie planowanych na remont przedszkola
 - wyniki głosowania: „za” 15 Radnych – jednogłośnie,
- c) zgoda za zakup pompy do studni głębinowej dla ZGKiM, klimatyzacji do świetlicy w Szydłowie, na dodatkowe fundusze na energię elektryczną oraz dodatkowe środki na usługi informatyczne z pieniędzy planowanych pierwotnie na remont przedszkola
 - wyniki głosowania: „za” 15 Radnych – jednogłośnie,
- d) czy Rada Miejska zgadza się na zakup wozu strażackiego o wartości 1 mln 240 tys. zł oraz na dołożenie brakującej kwoty z pieniędzy pierwotnie przeznaczonych na remont przedszkola
 - wyniki głosowania: „za” 15 Radnych – jednogłośnie,
- e) czy Rada Miejska zgadza się na przystąpienie do Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych w celu zbudowania drogi w Ligocie Tułowickiej. Kwota dofinansowania

95 tys. zł., całkowity koszt inwestycji ok 500 tys.

- wyniki głosowania: „za” 3 „przeciw” 10 „wstrzymanie od głosu” 2

Ad. 12.

Skarbnik wyjaśniła, że na dotację przedmiotową dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Tułowicach w budżecie zabezpiecza się 250 tys. zł. a uchwała określa kwotę dofinansowania do 1 m³ ścieków w wysokości 2,04 zł. netto. Zabezpieczenie tych środków pozwoli na podjęcie tej uchwały.

Brak pytań.

Ad. 13.

Skarbnik Bogusława Krawczyk Wyjaśniła, że Radni nie otrzymali projektu uchwały w związku z brakiem jej wiedzy na temat przebiegu głosowań w sprawie podziału środków. Dodała, że ze środków przeznaczonych w budżecie Gminy, na przebudowę budynku przedszkola w Tułowicach, konieczne jest zabranie 600 tys. zł., które będą przeznaczone na przegłosowane zadania. W projekcie zostało uwzględnione zwiększenie dochodów bieżących ze względu na podpisanie z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska umowy o unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest. Fundusz ustalił kwotę dotacji i jest to kwota 7532,00 zł. a wartość zadania wyniesie 12.745,51 zł. co już wiadomo, że nie jest wystarczające, z tego względu konieczne będą dopłaty mieszkańców. Poinformowała o dotacji celowej w kwocie 6,5 tys. zł. z Marszałkowskiej Inicjatywy Sołeckiej dla Tułowic Małych na zagospodarowanie terenów zielonych. Dodała, że w projekcie znajdują się zmiany, które nie powodują zmian budżetu na plus i minus, a są to fundusze sołeckie.

Radna Agnieszka Zawadzka zapytała czy pozostałe 600 tys. nadal zostają z przeznaczeniem na przedszkole, na co uzyskała potwierdzenie.

Ad. 14.

Skarbnik Wyjaśniła, że wieloletnia prognoza finansowa będzie uwzględniała zmiany dotyczące przedszkola, natomiast zadania bieżące i dotacje są to zadania roczne i wpłyną jedynie na zwiększenie wydatków bieżących roku 2023.

Brak pytań.

Ad. 15.

Burmistrz Andrzej Wesołowski wskazując na wzrost cen szczególnie energii oraz w oparciu o wstępną kalkulację przygotowaną przez Dyrektora Ośrodka Kultury, zaproponował aby z przyczyn ekonomicznych Dni Tułowic w tym roku odwołać. Poinformował, że zamiennie 27 maja Urząd Miejski, Rada Rodziców Szkoły Podstawowej, Szkoła oraz ZGKiM zorganizują Festyn Rodzinny na terenie Szkoły.

Ad. 16.

Radni dyskutowali na temat problemów z otrzymaniem dotacji na zakup samochodu Pożarniczego.

Radna Anna Sokulska zapytała czy będą realizowane drogi ulic Gruszkowej i Zamkowej, których projekty w przyszłym roku tracą wartość, mieszkańcy pamiętają obietnicę, że po sprzedaży działek i po wybudowaniu domów droga będzie zrobiona.

Burmistrz odpowiedział, że takie rozmowy z mieszkańcami ulicy Gruszkowej były, przygotowano projekty budowy ulic Gruszkowej i Zamkowej, lecz są to małe drogi wewnętrzne, na które Gmina nie otrzyma dofinansowania. Na pytanie Radnej o możliwość ich wykonania ze środków własnych, Burmistrz zwrócił uwagę na brak środków.

W nawiązaniu do wydatkowania środków Skarbnik Bogusława Krawczyk przypomniała, że w przyszłym roku Gminę czeka duża inwestycja w Szydłowie, oszacowana na około 3 mln., gdzie dofinansowanie z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich będzie jedynie na poziomie 60%.

Rozmawiano o potrzebie budowie ulicy Zamkowej.

Radny Krzysztof Mróz przypomniał, że pierwszym elementem przebudowy dróg w Szydłowie mają być zbiorniki, konieczne do odprowadzania wód.

Burmistrz poinformował o rozmowach z właścicielami działek i obiecanych przez nich zgodach na sprzedaż części działek na poszerzenie odcinków dróg.

Sekretarz przypomniał o konsultacjach dotyczących Programu Rewitalizacji oraz konieczności podjęcia decyzji dotyczącej złożonego przez mieszkańców wniosku o sprzedaż mieszkania z bonifikatą większą niż obecnie ustalona.

Ad. 17.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Spraw Gospodarczych Tomasz Gala zamknął posiedzenie wspólne Komisji Rady Miejskiej w Tułowicach.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Spraw Gospodarczych

Tomasz Gala