

Protokół Wspólnego
Posiedzenia Komisji Rady Miejskiej w Tułowicach
z dnia 25 maja 2023 r.

Posiedzenie odbyło się w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Tułowicach i trwało od godz. 16³⁰ do godz. 19⁰⁰.

W posiedzeniu udział wzięło 14 radnych, nieobecny Radny Michał Luty

Przewodniczący Rady Frederic Coppin przywitał wszystkich obecnych, stwierdził ich prawomocność, przywitał przybyłych na posiedzenie.

Przewodniczący obradom Frederic Coppin zapytał czy ze względów organizacyjnych Radni wyrażają zgodę na zmianę kolejności punktów 3 i 4, na co Radni wyrazili zgodę, a następnie przedstawił porządek obrad:

1. Otwarcie wspólnego posiedzenia Komisji i przekazanie przewodnictwa Komisji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Projekt uchwały w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków i innych opłat stanowiących dochody budżetu Gminy Tułowice instrumentem płatniczym.
4. Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Tułowice.
* Sporządzenie „Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Tułowice na lata 2024 – 2030” (Firma DELTA-PARTNER) * dyskusja – pytania.
5. Wolne wnioski.
6. Zakończenie obrad.

Ad.3.

Poproszona przez Przewodniczącego o przedstawienie projektu uchwały w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków i innych opłat stanowiących dochody budżetu Gminy, Pani Beata Miękoś wyjaśniła, że ordynacja podatkowa pozwala, by Rada Gminy w drodze uchwały dopuściła zapłatę podatków, stanowiących dochody budżetu za pomocą instrumentu płatniczego, na którym przechowywany jest pieniądz elektroniczny, co pozwoli na uzupełnienie katalogu istniejących sposobów regulowania zobowiązań oraz umożliwi korzystanie z Programu Wsparcia Obrotu Bezgotówkowego prowadzonego przez Fundację Polska Bezgotówkowa. Wyjaśniła, że przystąpienie do programu nie powoduje skutków finansowych ani po stronie podatnika, ani organu, a udział w Programie jest dla Urzędu bezpłatny do 31 grudnia 2025 r.

Skarbnik Gminy Bogusława Krawczyk dodała, że przystępując do Programu Gmina mogła poprosić o bezpłatne terminale i z tego tytułu Gmina nie ponosi żadnych kosztów, jedynym kosztem, który nijako wybiega poza Regulamin, który był integralną częścią umowy jest BLIK. Jeśli ktoś płaci Blikiem, to Gmina ponosi z tego tytułu koszty, w związku z tym czynione są starania, żeby płatności były dokonywane zblizeniowo. Poinformowała, że terminal w kasie Urzędu jest już dostępny i konieczne jest uregulowanie korzystania z niego, aby być w zgodzie z zapisami ustawy.

Ad.4.

Poproszony przez Przewodniczącego Rady, Pan Bartosz Tyrma Prezes Zarządu Firmy Delta-Partner przedstawił prezentację dotyczącą wyznaczenia obszaru Gminnego Planu Rewitalizacji. Omówił sposoby wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, narzędzia wykorzystywane w tym celu, polegające na podziale Gminy na sołectwa oraz z racji wielkości miasta dwie jego części, wskazując na dominację miasta wynikającego z sieci

osiedleńczej, czyli ilości osób mieszkających w Tułowicach. Wyjaśnił, że aby działać przeciw dyskryminacji którejś części ze względu na ludność, dodatkowo brane są pod uwagę wszystkie inne wskaźniki, które są przeliczane proporcjonalnie w stosunku do liczby ludności i nie dyskryminować ośrodków mniejszych, wynikających z sieci osiedleńczej.

Wyjaśnił, że pod uwagę brana była całość Gminy, lecz kluczowe z punktu rewitalizacji było to, że są to obszary zamieszkałe.

Przedstawiciel firmy powiedział, że drugim krokiem jest wybór obszaru, który będzie określony jako zdegradowany, a w dalszej kolejności jako obszar rewitalizacji. Wykonuje się to w związku z zapisami ustawy, która określa limity procentowe, gdzie nie można objąć obszarem rewitalizacji całego obszaru Gminy, ilości udziału ludności 30% - 20%.

Pod uwagę brane są wskaźniki 5 grup wskazanych w ustawie: sytuacja społeczna, gospodarcza, środowiskowa, przestrzenna i techniczna, przy czym najważniejsza jest społeczna, ponieważ jeśli na jakimś obszarze występuje kryzys, to jest to kryzys społeczny i on musi występować, a z pozostałych wystarczy, że jeden z tych obszarów jest oceniany negatywnie. Przypomniał, że w przygotowanie tych wskaźników należy włożyć bardzo dużo pracy i dodał, że jest to również duże obciążenie i wkład pracy Urzędu, Ośrodka Pomocy Społecznej, Powiatowego Urzędu Pracy i innych podmiotów, do których zwraca się Firma o przygotowanie danych.

Omawiając następny krok poinformował, że jest to wyłonienie obszarów znajdujących się w najwyższym stopniu zdegradowania w wymiarze społecznym i pozaspołecznym, a następnie wyodrębnienie obszaru rewitalizacji, który może miścić max. 20% powierzchni Gminy oraz max. 30% wszystkich mieszkańców, a związku z ruchami ludności należy zostawiać margines, najczęściej w uchwałach jest to ok 25%, bo kluczowe jest to, że dotyczy terenów zamieszkałych.

Wyjaśnił, że uchwała dotycząca rewitalizacji jest bardzo skrupulatnie kontrolowana przez Urząd Wojewódzki i badana pod względem zgodności z prawem oraz zachowania procedur.

Pan Bartosz Tyrma wyjaśnił dokładnie sposób weryfikacji i oceny wskaźników, za pomocą których został oznaczony obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji.

Radni podjęli dyskusję na temat przedstawionego podziału Gminy oraz wskazanych obszaru zdegradowanego i rewitalizacji, a także możliwości objęcia tą uchwałą terenu za przejazdem kolejowym, po starym zakładzie Porcelitu.

Prezes Bartosz Tyrma udzielał obszernych odpowiedzi.

W wyniku dyskusji i po obszernej analizie istnienia zagrożenia uchylenia przez Wojewodę podjętej uchwały oraz związanych z tym innych obowiązujących terminów, uzgodniono wnioski Rady o powiększenie wskazanego obszaru zdegradowanego oraz rewitalizacji o tereny po starym Zakładzie Porcelitu i poproszono Firmę Delta-Partner o przygotowanie na sesję poprawionego załącznika do omawianej uchwały.

Ad.5.

Brak wniosków.

Ad. 6.

Przewodniczący Rady zamknął posiedzenie wspólne Komisji Rady Miejskiej w Tułowicach.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Frédéric Coppin