

## Aktualizacja – rejestr pytań 14.09.2023

Ad 1

Gmina przygotowuje materiały do złożenia wniosku do projektu „Rozświetlamy Polskę”, tak aby w wyznaczonym terminie, dokonać skutecznego zgłoszenia się do programu. W przygotowaniu przez gminę jest wniosek o dofinansowanie w ramach programu Polski Ład „Rozświetlamy Polskę” dotyczący wymiany wszystkich opraw na terenie gminy – co zaowocuje zmniejszeniem mocy ok. 60 %. Udział w programie zapewni realizację inwestycji z bezzwrotnym dofinansowaniem nawet do 80 % wartości inwestycji.

Ad 2

Remont ulicy Bocznej ( stary odcinek ) nie jest ujęty w budżecie . Niestety droga po ponad dwudziestoletniej eksploatacji wymaga już przeprowadzenia przebudowy - t.j. wykonania projektu, korekty odwodnienia i przebudowy. Z bieżącego funduszu remontowego zostaną wykonane lokalne poprawy nawierzchni i usunięcie zapadlisk przy studniach.

Ad 3

W dniu 29 sierpnia br. w rozmowie telefonicznej, pani Maria Lenart poinformowała o podjęciu decyzji w sprawie uruchomienia procedury sprzedaży najmowanego lokalu. 11 września, Zarządzeniem nr 430/2023 Burmistrza Tułowic ogłoszono wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej tj. lokalu przy ul. Ceramicznej 3A/5, który wywieszony będzie do dnia 23.10.2023r. Po tym okresie spisany zostanie protokół uzgodnień i ustalony termin zawarcia aktu notarialnego.

Ad 4

Na początku warto przypomnieć :

Na mocy przepisów ustawy z dnia 7 października 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach służących ochronie odbiorców energii elektrycznej w 2023 roku w związku z sytuacją na rynku energii elektrycznej, w okresie od 1 grudnia 2022 r. do 31 grudnia 2023 r. gminy są zobowiązane do zmniejszenia o 10% całkowitego zużycia energii elektrycznej w zajmowanych budynkach lub częściach budynków oraz przez wykorzystywane urządzenia techniczne, instalacje i pojazdy.

Gmina realizuje szereg działań na terenie obiektów gminnych w tym budynku Urzędu Miejskiego – zmniejszenie intensywności oświetlenia korytarzy, krótszy czas pracy służb porządkowych, wyłączanie komputerów i innych urządzeń po godzinach pracy, ograniczenie w dostępie do grzejników elektrycznych.

Również podejmuje działania zmierzające do ograniczenia zużycia energii przez oświetlenie uliczne.

Została podjęta decyzja, że w gminie Tułowice nie będzie wyłączane oświetlenie uliczne w okresie nocnym – tak jak w sąsiednich gminach.

Natomiast zostały podjęte inne działania polegające na wymianie sterowników oświetleniem ulicznym - co daje to możliwość precyzyjnego, zdalnego sterowania oświetleniem oraz wprowadzanie bez kosztów korekty czasu świecenia punktów świetlnych.

Podjęto decyzję o wprowadzeniu w okresie letnim opóźnienia w zapalaniu się lamp ulicznych, natomiast rano wcześniejsze ich gaszenie. Może to powodować sytuację, że w dni pochmurne rano może być ciemniej, natomiast w dni słoneczne nie już tego ma tego problemu.

Również podejmowane są działania związane z wymianą lamp oświetleniowych starego typu na oprawy LED – co miało miejsce pod koniec 2022 roku, na ciągu głównej drogi przebiegającej przez Tułowice.

Oczekujemy na wymianę oświetlenia na ścieżce rowerowej Tułowice – Tułowice Małe – aktywne oświetlenie, zmniejszające swoją moc w okresie nocy – ale bez całkowitego wyłączenia.

Ad 5

Po konsultacjach i ustaleniach z Radcą Prawnym w sprawie formy przekazania cmentarza dla parafii, obecnie przygotowany jest projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny działki gminnej na rzecz Rzymskokatolickiej Parafii pw. św. Rocha w Tułowicach, z przeznaczeniem na katolicki cmentarz wyznaniowy.

- W między czasie zlecone zostanie wykonanie operatu szacunkowego nieruchomości określającego jej wartość niezbędną do ogłoszenia wykazu oraz zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości.
- Zleciliśmy wykonanie prac porządkowych na tym terenie

Ad 6

Spotkanie dotyczyło szeroko pojętej polityki mieszkaniowej dotyczącej zarówno budownictwa komunalnego jak i spółdzielczego, stąd udział w spotkaniu Prezesa SM Łambinowice, jak i mojej osoby wraz z pracownikiem urzędu.

Ad 7

W dniu wczorajszym otrzymaliśmy koncepcje rozbudowy odcinka drogi powiatowej w Tułowicach Małych, która różni się od naszej koncepcji. Wynikać ma to min. z „trudnych warunków”, które są określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. Koncepcja będzie w tej chwili analizowana.

Jeśli chodzi o drogę wojewódzką 405 i budowę ścieżki pieszo-rowerowej na kier. Tułowice Małe – Wydrowice oraz przebudowie drogi na tym odcinku ,w niedługim czasie dojdzie do podpisania umowy w tym zakresie pomiędzy wybranym wykonawcą a Samorządem Województwa Opolskiego.

Ad 8

Po dokonaniu oceny stanu drzew zlokalizowanych na ul. Szkolnej , nie stwierdzono aby drzewa były chore i zachodziła konieczność ich usunięcia. W opinii pracownika merytorycznego UM , wystarczającym działaniem poprawiającym widoczność na ulicy i zwiększenie bezpieczeństwa dla użytkowników drogi i chodnika będzie dokonanie „przycięcia technicznego „ drzew. W związku z tym przycięcie może być zrealizowane przez pracowników ZGKiM , ale musimy zabezpieczyć w budżecie środki finansowe – koszt główny , to wynajęcie sprzętu specjalistycznego tzw. zwyżki.

Tego typu zabiegi mogą być wykonane po okresie ochronnym.

Ad 9

W odpowiedzi w sprawie Państwa Cicheckich dotyczącej zdarzenia (wywrócenie drzewa na skutek lokalnej wichury i w związku z tym uszkodzenia ich samochodu) wyjaśniam, że wywrot nastąpił w korycie rzeki Ścinawa, teren ten jest zarządzany przez Wody Polskie. Wszelkie roszczenia w związku

z tym wydarzeniem należy kierować do Zarządcy tj. Wody Polskie. Pan Cichecki w rozmowie z pracownikiem merytorycznym (ochrona środowiska) w UM w Tułowicach otrzymał informację,

że jeśli zajdzie taka potrzeba to uzyska niezbędną pomoc dotyczącą informacji czy postępowania w celu uzyskania ewentualnego odszkodowania od ubezpieczyciela. Pan Cichecki ponownie w urzędzie w tej sprawie się nie pojawił. Dodatkowo sekretarz telefonicznie ( telefon od PRM )w rozmowie z córką Państwa Cicheckich zaprosił na rozmowę Pana Cicheckiego do Urzędu. Pan Cichecki nie skorzystał z zaproszenia. Z oceny drzewostanu wzdłuż drogi w tym posesji państwa Cicheckich nie wynika aby zachodziła konieczność wycinek drzew. Należy zwrócić uwagę, że wywrot był spowodowany tylko złymi i gwałtownymi zjawiskami atmosferycznymi (wichura) a drzewo w pniu było zdrowe.

Ad 16

Tablice do Szydłowa zostały zamówione i zamontowane.

Ad 17

Gmina przeprowadziła zapytanie dotyczące wyłonienia wykonawcy na wykonanie modernizacji odprowadzenia wód deszczowych na drodze dojazdowej do gruntów

rolnych w Goszczowicach. Oczekujemy na korektę nazwy zadania w budżecie gminy, a po zmianie zostanie zawarta umowa na realizację budowy. Szacowany termin wykonania prac 30.11.2023 r.

Ad 18

Wykonanie pokrycia rowu przy ulicy Jagodowej wymaga zainwestowania dużych środków. Wymaga wykonania projektu, uzyskania wielu uzgodnień, pozwolenia wodnoprawnego i pozwolenia na budowę. Burmistrz spotkał się z właścicielami działek z ul. Jagodowej i znamy ich oczekiwania w tej sprawie. Jednak zadanie nie zostało rozpoczęte w bieżącym roku. Przeznaczamy w tym roku 10.000 zł na prace koncepcyjno-projektowe.

Ad 48

Sprawa wiaty na śmietniki jest w gestii załatwiania przez Dyrektora ZGKiM Tułowice.