

Urząd Miejski w Tułowicach
ul. Szkolna 1, 49-130 Tułowice
tel.: +48 77/4 600 143, +48 77/4 600 154, +48 77/4 600 472, fax.: +48 77/4 600 474
e-mail: tulowice@tulowice.pl, www.tulowice.pl

Tułowice, dn. 21.03.2025 r.

IB.7013.18.2025

Pan
Tomasz Gala
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Tułowicach

Odpowiadając na interpelację złożoną przez Radnego Pana Michała Kucińskiego z dnia 6.03.2025 r. wyjaśniam :

Ad 1. Wymienione w interpelacji obszary nr 1 i nr 2 w istniejących planach zagospodarowania mają zróżnicowane przeznaczenie – od działek rolnych, terenów pod przemysł i usługi, pod obwodnicę Tułowic a także na cele zabudowy mieszkaniowej. Do niniejszej odpowiedzi załączony wyciąg mapowy obejmujący wskazane tereny. Obecnie gmina posiada w opracowaniu tzw. plan ogólny t.j. dokument zastępujący Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,

Ad 2. Prace nad planem ogólnym trwają. Po opracowaniu projektu planu ogólnego zostanie on zaprezentowany Radnym. W tym czasie będzie mogła być podjęta dyskusja oraz udzielenie odpowiedzi na wiele pytań, a między innymi na pytania 3 -5 przedstawione w interpelacji,

Ad. 6 Działka znajdująca się u zbiegu ulic 1 Maja i Kościuszki należy do Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Kościuszki 2.

Ad. 7 Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego gminy Tułowice , teren oznaczony jest symbolem **141 MRj, MN** i przeznacza się pod zabudowę mieszkalną zagrodową z dopuszczeniem przekształceń i lokalizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych, niskich budynków mieszkalnych wielorodzinnych w formie „małych domów mieszkalnych” oraz z dopuszczeniem przekształceń i lokalizacji plombowych obiektów lokalnych usług bytowych i zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej.

Ad. 8 Koszt zagospodarowania terenu został poniesiony ze środków własnych Wspólnoty.

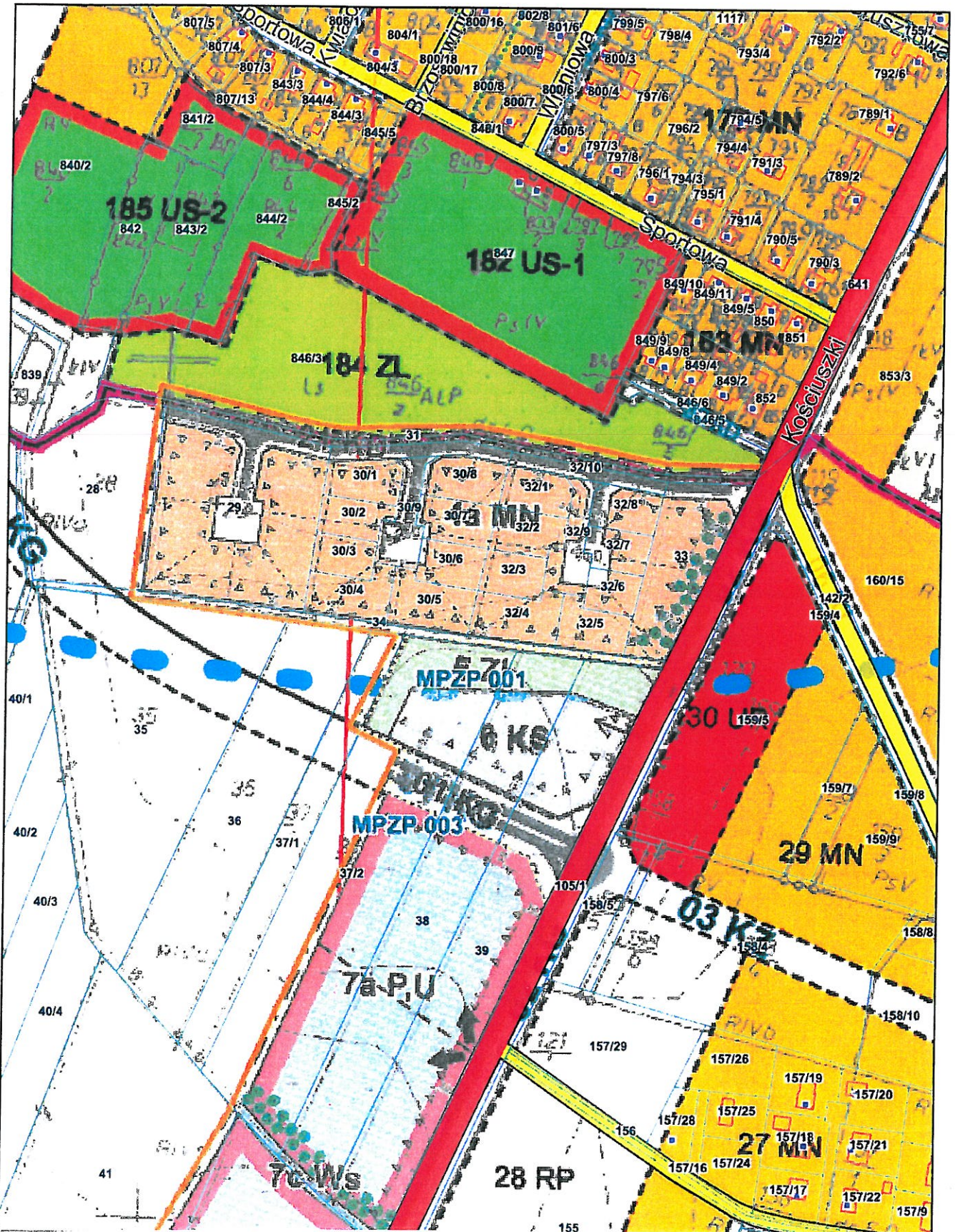
Ad. 9 Kubły na śmieci wystawione na działce nr 666/5 należą do Wspólnoty przy ul. Kościuszki 2.

BURMISTRZ
Andrzej Wesółowski



Tułowice - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 3000



Załącznik do odpowiedzi IB.7013.18.2025 z dn. 21.03.2025 r.